

## **Samlade bestämmelser för BRF Delfinen**

Hej medlem! I det här dokumentet samlas gemensamma förhållningssätt i föreningen.

### **Allmänt:**

Såklart ska vi gemensamt ta hand om vårt hus och miljöerna runt. Vi är aktsamma med föreningens gemensamma tillgångar och med varandra.

Vi har en maillista för boende i föreningen och en chattgrupp på messenger för info och att få kontakt med andra boende. Vill du vara med så kontakta styrelsen på:  
[styrelse@brfdelfinen.se](mailto:styrelse@brfdelfinen.se)

### **Förråd för barnvagnar och cyklar**

Föreningen har två förråd, det inne i trapphuset är först och främst för barnvagnar och cyklar förvaras i mån av plats. Runt hörnet mot Musikgränd finns ett förråd helt avsett för cyklar.

### **Balkonger**

Rökning är inte tillåtet på balkonger eller den gemensamma terrassen.

Att grilla med el och gasol går bra. För kolgrillning hänvisas till de gemensamma grillplatserna i området.

Odla gärna på din balkong, men se till att inte vattna grannen under dig.

### **Trapphuset**

Vi sköter trapphuset gemensamt enligt städschemat som sitter vid postfacken. Ingen post eller reklamblad får lämnas i trapphuset. Vi ställer inte hushållsavfall utanför vår dörr. Boende ansvarar för att torka upp spill efter sig och eventuella gäster.

### **Felanmälan**

Felanmälan av den eget ägda bostaden sker på egen bekostnad. Felanmälan av gemensamma utrymmen görs först och främst till styrelsen

### **Vinterträdgården & terrass**

Nyttjas av de boende enligt regler och bokning som finns på dörren. Terrassen och vinterträdgården är inte till för större sällskap eller fester. För det hänvisar vi till felleshusen i området.

Stäng alltid dörrar och ta in möbler efter er.

### **Gemensamma städ och fixardagar**

1-2 gånger per år grovstädar vi och fixar i gemensamma utrymmen.